

RETIFICATIVO 01 CONCORRÊNCIA 09/26- GIN

O Serviço Social do Comércio – SESC, através da Comissão de Licitação, torna público para efeitos legais o seguinte comunicado, referente ao processo licitatório do Edital cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DA GARAGEM DO HOTEL SESC CACUPÉ** em Florianópolis/SC.

Quanto ao Termo de Referência

O item 1.2 do Termo de Referência passa a ter a seguinte descrição, em função das revisões ocorridas na planilha:

1.2 - VALOR DE REFERÊNCIA (VR): R\$ 423.741,27 (Quatrocentos e e vinte e três mil, setecentos e quarenta e um reais e vinte e sete centavos).

Quanto a Planilha

A planilha de referência foi substituída, devendo ser considerado o arquivo: **HSC_Garagem_R01_Zerada**

Os itens desta planilha foram revisados considerando as respostas dos questionamentos apresentados.

Item 1.4 – Alterado a quantidade para 2,5 mês

Item 1.5 – Acrescentado Barracão para escritório em tábuas de madeira

Item 1.6 – Acrescentado Engenheiro Eletricista

Item 2.4 – Acrescentado Entulho em caminhão Custo Bota/Fora

Item 3.2.1 – Alterado a quantidade para 149,80m²

Item 3.2.2 – Alterado a quantidade para 149,80m²

Item 3.2.3 – Alterado a quantidade para 149,80m²

Item 3.2.4 – Alterado o texto para “PERFIL METALICO ""I"" – Pilares”

Quanto a questionamentos

Questionamentos feitos por e-mail.

Empresas interessadas no certame supracitado apresentam os seguintes questionamentos:

PERGUNTA 01 - Ao analisar a planilha e projetos referente a concorrência 009/2026, identifiquei alguns itens que chamaram minha atenção. Item 1.4 consta 260,00 mês acredito que o correto seja o mesmo valor que o item 1.3 2,5 mês.

Resp.: Exato. O correto é Item 1.4: 2,5 mês. A Planilha foi Retificada e os itens alterados estão destacados em vermelho. Deve ser cotada a planilha cujo nome é: “HSC_Garagem_R01_Zerada”

PERGUNTA 02 - Nos item 3.2.1, 3.2.2 e 3.2.3 na planilha consta 110,00 m², mas, a área encontrada nos projetos é 149,80.

Resp.: Os itens 3.2.1, 3.2.2 e 3.2.3 foram corrigidos. A Planilha foi Retificada e os itens alterados estão destacados em vermelho. Deve ser cotada a planilha cujo nome é: “HSC_Garagem_R01_Zerada”

PERGUNTA 03 - Na planilha de quantidades, nos itens 3.2.1, 3.2.2 e 3.2.3 a quantidade é 110 m2. No projeto HSC GARAGEM a telha tem dimensões 690 x 2171. Vale a medida do projeto e será corrigida a área da planilha? Caso afirmativo, esta alteração impactará o valor da obra. O SESC vai alterar o valor teto da Licitação ?

Resp.: Após a correção dos itens já citados, o novo valor de Referência passa para R\$ 401.665,07 (quatrocentos e um mil, seiscentos e sessenta e cinco reais e sete centavos)

PERGUNTA 04 - Não localizamos o item retirada de entulho e transporte até o destino final na planilha base.

Resp.: Item acrescentado na planilha.

PERGUNTA 05 - O item 3.2.4 ESTACA PERFIL METÁLICO 24 METROS - seria com qual finalidade, uma vez que o MD não faz referência.

Resp.: Item corrigido. O correto é “PERFIL METALICO ""I"" – Pilares”

PERGUNTA 06 - O item 4.0 do Edital exige a elaboração dos projetos estrutural das fundações e estrutura metálica. Questionamos se o SESC tem o boletim de sondagem ou será fornecido elementos para dimensionamento das fundações com base nas construções vizinhas?

Resp.: O Sesc irá fornecer a sondagem de uma área bem próxima ao local.

PERGUNTA 07 - Referente ao item 3.2.4 ESTACA PERFIL METALICO ""I"" W 200x19,3, da planilha orçamentaria da Concorrência 009 - CONSTRUÇÃO DA GARAGEM DO HOTEL SESC CACUPÉ, seria os pilares de sustentação da cobertura?

Resp.: Exato.

Florianópolis, 10 de março de 2026.

Antônio Augusto Sudbrack Travi
Presidente da Comissão de Licitação

Maiaura Meurer Reichert
Arquiteta e Urbanista – Gerência de Infraestrutura